

2LDK

Serenity JIN 101

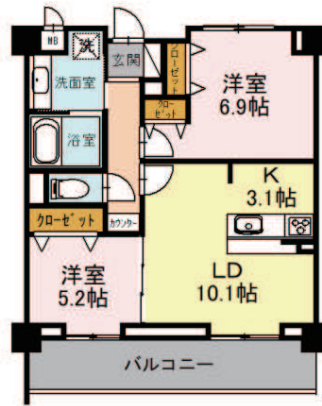
- 連帯保証人不要です！
- インターネット無料 (D.U-NET)
- オートロックと玄関はICカードキー + 玄関血流認証式キー！
- ALSOK ホームセキュリティ付きのセキュリティ賃貸住宅です
- ペット (室内小型犬もしくは猫 1 匹まで) 飼育可能

建物外観



Room Plan

専有面積
59.88 m²



広告料

6.6 万円

ALSOK

ALSOK ホームセキュリティ搭載

※ 鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

サツキ

インターネット
無料

サツキ

D.U-NET

電気配給サービス

ペット



エントランス



あおき歯科 290m



ばら児童遊園 170m



キリン堂 160m

※ 現状と相違がある場合には、現状を優先いたします。

<専任>

Net One

有限会社 ネットワン

〒569-0804 高槻市紺屋町7番27号 桃陽ビル302号

大阪府知事(4)第54275号 (社)全日本不動産協会 (社)不動産保証協会会員

TEL : 072-681-8820

FAX:072-681-8883 http://www.netone-inc.net/

弊社HPの
QRコード情報公開日
2024/1/10

【賃貸条件】		
賃料	123,000円	
共益費	10,000円	
駐車場	1台目 11,000円 空き区画：10番区画(5、6番区画2/8解約予定)	
敷金	なし	
礼金	25万円	
【物件概要】		
※貸主区分：大和リビング		
所在地	大阪府高槻市野田1-6-8	
間取り	2LDK 専有面積 59.88m ²	
間取り詳細	LD10.1・K3.1・洋5.2・洋6.9	
物件種別	マンション 建物構造 鉄筋コンクリート造	
階数	1/5階建 築年月 2021年4月	
入居可能日	2024年2月19日 商品名 その他	
交通	高槻市営バス 野田停留所バス停 徒歩5分 阪急電鉄京都線 高槻市駅 徒歩25分	
【設備情報】		
ALSOKホームセキュリティ	エアコン(3台)	温水洗浄暖房便座
モニタ付インターホン	対面キッチン	浴室換気乾燥機
ペット飼養可	オートロック	追い焚き給湯
洗髪洗面化粧台	BSアンテナ	CSアンテナ
エレベーター	居室照明	宅配ボックス
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
シューズボックス	システムキッチン	インターネット接続
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水
【備考】		
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金55,000円、D-roomCard料16,500円		
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。	
注意事項	<p>機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎) ●D-Support_IK加入時、火災保険別途加入不要(リビング補償制度a付) ●浄水カードリッジ利用料：1,000円/月(任意) 電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。</p> <p>【詳細はペット飼養情報をご確認ください。】</p>	